

**ЦЕНТР ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ООО «ОБЕРПРОФ»**

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «ОБЕРПРОФ»

А.Г. Эльберг

«01» февраля 2022 г.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
повышения квалификации
«Сметное дело в строительстве»**

г. Самара
2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации разработана Центром Дополнительного профессионального образования ООО «ОБЕРПРОФ» в соответствии с требованиями Федерального Закона Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации» 273-ФЗ от 29.12.2012 г., Приказа Министерства образования и науки РФ N 499 от 1 июля 2013 г. "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

Программа разработана с учетом МДС 81-35.2004 - Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации.

Цель обучения по программе: повышение квалификации специалистов в области сметного дела и ценообразования в строительстве.

Программа предназначена для руководителей и специалистов экономических, сметно-договорных и производственно-технических отделов, специалистов по ценообразованию в строительстве, руководителей и специалистов подрядных организаций, заказчиков (инвесторов), проектных организаций.

Планируемые результаты обучения по программе:

Слушатель должен знать:

- законодательные и нормативные акты, регламентирующие состав, порядок разработки и утверждения сметной документации;
- состав и структуру сметно-нормативной базы системы ценообразования в строительстве;
- основные положения и методологию ценообразования в строительстве;
- общие положения разработки проектно-сметной документации;
- виды сметной документации и порядок ее составления;
- порядок разработки локальных и объектных смет, сводных сметных расчётов стоимости строительства, сводки затрат.

уметь:

- анализировать условия осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов строительства;
- применять необходимые технические и новые методические документы, регулирующие сметное дело и ценообразование;
- выбирать методы и способы определения сметной стоимости строительства;
- составлять единичные расценки на строительные и монтажные работы, определять стоимость строительных машин и механизмов;
- определять стоимость строительных материалов и оборудования, проводить мониторинг цен, проводить расчеты накладных расходов и сметной прибыли;
- переводить локальные сметы из базового уровня цен в текущий, прогнозный уровень цен;
- рассчитывать индивидуальные нормативы, применять сметные цены на ресурсы;

- составлять сметную документацию по укрупненным показателям (НЦС-2017);
- составлять сметную и отчетную сметную документацию.

Владеть:

- основными методами и подходами к составлению смет на строительные, монтажные, ремонтные и прочие работы, а также объектных смет и сводного сметного расчета на основе исходных данных;
- знаниями и умениями для составления и проверки сметной документации с использованием обновленных сметных нормативов государственного и отраслевого уровня и с применением новых Методик, регламентирующих порядок определения сметной стоимости строительной продукции, в том числе с использованием укрупненных нормативов нового поколения (НЦС и НЦКР).

К освоению дополнительной профессиональной программы допускаются слушатели, имеющие среднее профессиональное образование и/или высшее профессиональное образование.

Продолжительность обучения по программе – 160 часов.

Форма обучения по программе: очно-заочная, с применением дистанционных образовательных технологий.

Обучение завершается итоговой аттестацией в форме экзамена.

Слушателям, закончившим курс обучения по программе и успешно сдавшим экзамен выдается удостоверение установленного образца.

Лицам, не прошедшим аттестацию или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, выдается справка установленного образца.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «ОБЕРПРОФ»

А.Г. Эльберг

«01» февраля 2022 г.



УЧЕБНО – ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН
программы повышения квалификации по программе
«Сметное дело в строительстве»

N п/п	Наименование разделов и тем	Кол-во часов
1	Общее понятие о сметном деле в строительстве.	12
2	Главные принципы ценообразования в строительстве.	16
3	Инвестиционный процесс и ценообразование на его различных стадиях.	12
4	Определение стоимости строительной продукции по принципу: от частного к общему.	40
5	Классификация видов сметной документации.	12
6	Нормативно-правовые акты, которые определяют и регулируют сметную стоимость строительства.	12
7	Правила определения объема строительных работ.	10
8	Составление локальных смет.	42
	Консультации	2
	Итоговая аттестация	2
	Итого	160