

**ЦЕНТР ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ООО «ОБЕРПРОФ»**

УТВЕРЖДАЮ:



Генеральный директор

ООО «ОБЕРПРОФ»

А.Г. Эльберг

« 15 января 2024 г. »

**ОСНОВНАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПОДГОТОВКИ,
ПЕРЕПОДГОТОВКИ И ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
ПО ПРОФЕССИИ «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту
зданий»**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Программа профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» разработана Центром Дополнительного профессионального образования ООО «ОБЕРПРОФ» в соответствии с требованиями Федерального Закона Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации» 273-ФЗ от 29.12.2012 г., Приказа Министерства просвещения РФ от 26.08.2020 г. № 438 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным программам профессионального обучения», Рекомендаций к разработке учебных планов и программ для краткосрочной подготовки граждан по рабочим профессиям (основные требования) Министерства образования Российской Федерации ИРПО № 186/17-11 от 25.04.2000 г., согласно профессиональному стандарту «Специалист по эксплуатации гражданских зданий», утвержденному приказом Минтруда России от 31.07.2019 г. № 537н и Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих (ЕТКС), Выпуск № 1, раздел «Профессии рабочих, общие для всех отраслей народного хозяйства», утвержден Постановлением Госкомтруда СССР, Секретариата ВЦСПС от 31.01.1985 № 31/3-30.

Настоящая программа предназначена для профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» 2-4 разряда.

В программу обучения включены: квалификационные характеристики рабочих по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» 2-4 разряда, учебные и тематические планы, программы по теоретическому и производственному обучению.

Квалификационные характеристики составлены в соответствии с профессиональным стандартом «Специалист по эксплуатации гражданских зданий» и Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих (ЕТКС), Выпуск № 1, раздел «Профессии рабочих, общие для всех отраслей народного хозяйства» «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2-4 разряда».

Программа предусматривает изучение правил безопасного ведения работ, пожарной безопасности, оказания первой помощи, а также требований электробезопасности и охраны труда при работе на высоте и обслуживании инженерных систем под давлением.

Программа направлена на изучение правил безопасной и эргономичной организации рабочего места, освоение технологий технического обслуживания, текущего ремонта и эксплуатации инженерных систем, сантехнического оборудования и конструктивных элементов зданий, а также на исследование методов контроля качества выполненных работ, путей повышения производительности труда и алгоритмов снижения брака при комплексном ремонте узлов и строительных конструкций различной сложности.

Цель обучения – формирование у слушателей профессиональных компетенций, необходимых для выполнения комплексного технического обслуживания, качественного текущего ремонта конструктивных элементов и надежной эксплуатации инженерных систем зданий в соответствии с квалификационными требованиями.

Формы обучения по программе: очная, очно-заочная, с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (теоретическая часть обучения), практическое обучение на производстве (производственное обучение).

К освоению программы профессионального обучения рабочих по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» 2-3 разряда, допускаются лица не моложе 18 лет, имеющие основное общее или среднее общее образование и не имеющие медицинских противопоказаний.

К освоению программы профессионального обучения рабочих по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий» 4 разряда, допускаются лица не моложе 18 лет, имеющие квалификационный разряда не ниже 3 по данной профессии, стаж работы не менее одного года, не имеющие медицинских противопоказаний, имеющие действующее удостоверение по электробезопасности с группой допуска не ниже II.

Учебная программа разработана с учетом знаний обучающихся, имеющих основное общее, среднее общее, профессиональное образование.

Продолжительность подготовки 256 часов.

При профессиональном обучении безработных граждан и незанятого населения по данной программе подготовки допускается переподготовка рабочих и обучение вторым (смежным) профессиям по сокращенным срокам обучения, не менее половины нормативного срока подготовки новых рабочих по данной профессии.

Учебные группы по подготовке, переподготовке и повышения квалификации создаются численностью до 12 чел.

Учет посещаемости занятий, успеваемости и пройденных тем ведется преподавателями теоретического обучения в журнале учета посещаемости учебных занятий.

Количество часов, отводимых на изучение отдельных тем программы, последовательность их изучения в случае необходимости можно изменять в пределах общего количества учебного времени.

Режим занятий определяется совместно с Заказчиком (не более 8 часов в день).

Реализация программы профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации обеспечивается доступом слушателей к учебно-методической документации, электронным изданиям, базам данных, во время самостоятельной подготовки обучающиеся обеспечены доступом к сети Интернет.

Теоретическое очное обучение проводится в учебном классе с использованием учебно-методических и учебно-наглядных пособий для подготовки рабочих по комплексному обслуживанию и ремонту зданий.

Теоретическое заочное обучение проводится с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий на обучающей платформе, предоставляемой ЦДПО ООО «ОБЕРПРОФ».

Производственное обучение является основой профессиональной подготовки, целью которой является формирование у слушателей практических умений и навыков в соответствии с требованиями профессиональной характеристики.

Производственное обучение проходит на рабочих местах предприятия под руководством опытных инструкторов производственного обучения.

В процессе производственного обучения инструктор ведет учет посещаемости в журнале учета посещаемости производственного обучения с ежедневной записью выполняемых работ, которые оценивает и подписывает по темам программы производственного обучения.

После завершения производственного обучения на предприятии слушателю выдается заключение о достигнутом уровне квалификации, утвержденное руководителем подразделения.

Слушатель, освоивший программу профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации должен обладать профессиональными компетенциями, умениями и навыками соответствующего уровня квалификации, уметь самостоятельно выполнять работы, предусмотренные квалификационной характеристикой, техническими условиями и нормами, установленными на производстве в сфере выполнения работ соответствующего вида профессиональной деятельности.

Профессиональное обучение (подготовка, переподготовка и повышение квалификации) завершается итоговой аттестацией в форме квалификационного экзамена.

Квалификационный экзамен включает в себя проверку теоретических знаний в пределах квалификационных требований, указанных в квалификационных справочниках.

К проведению квалификационного экзамена могут привлекаться представители работодателей, их объединений.

Слушателям, закончившим полный курс обучения по программе и успешно сдавшим аттестацию (квалификационный экзамен), присваивается квалификационный разряд и выдается документ установленного образца об обучении по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий».

Квалификация присваивается в соответствии с видом выполняемых работ, их сложностью и типом обслуживаемого транспорта.

Лицам, не прошедшим аттестацию или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, выдается справка установленного образца.



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «ОБЕРПРОФ»

А.Г. Эльберг

января 2024 г.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

профессиональной подготовки и переподготовки рабочих по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий»

Наименование профессии: Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий

Цель: профессиональная подготовка на 2 разряд и переподготовка на 3 разряд

Категория слушателей: лица, ранее не имевшие профессии, высвобождаемые работники и незанятое население

Срок обучения: 1,5 месяца

Форма обучения: очная, очно-заочная с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий

Режим занятий: не более 8 часов в день

№ № п/п	Наименование темы, курса	Кол-во часов
1	Теоретическое обучение	104
1.1	Экономический курс	8
1.1.1	Основы экономики организации	8
1.2	Общепрофессиональный курс	24
1.2.1	Охрана труда, пожарная и промышленная безопасность	8
1.2.2	Материаловедение (строительное и сантехническое)	8
1.2.3	Чтение чертежей и схем зданий	8
1.3	Специальный курс	72
1.3.1	Конструктивные элементы зданий и сооружений	16
1.3.2	Технология общестроительных и отделочных работ	24
1.3.3	Обслуживание систем водоснабжения и водоотведения	16
1.3.4	Обслуживание систем теплоснабжения и вентиляции	16
2	Практический курс	144
2.1	Производственное обучение	144
3	Консультация	2
4	Итоговая аттестация	6
	Итого	256



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «ОБЕРПРОФ»

А.Г. Эльберг

20 24 г.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

программы повышения квалификации рабочих по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий»

Наименование профессии: Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий

Цель: повышение квалификации на 4 разряд

Категория слушателей: рабочие уже имеющих 3 разряд по данной профессии и стаж работы, а также рабочие имеющие родственную (смежную) профессию

Срок обучения: 1 месяц

Форма обучения: очная, очно-заочная с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий

Режим занятий: не более 8 часов в день

№ № п/п	Наименование темы, курса	Кол-во часов
1	Теоретическое обучение	56
1.1	Общетехнический курс	8
1.1.1	Охрана труда при эксплуатации инженерных систем	8
1.2	Специальный курс	48
1.2.1	Наладка и регулировка систем ОВКВ	16
1.2.2	Обслуживание ИПТ и водомерных узлов	16
1.2.3	Технология сложных ремонтно-восстановительных работ	16
2	Практический курс	96
2.1	Производственное обучение	96
3	Консультация	2
4	Итоговая аттестация	6
	Итого	160